

 Comptabilité	Exercice 6.2 Gérer les emprunts et les crédits-bails	cterrier
Compétences : créer une fiche d'emprunt et de crédit-bail. Contexte : enregistrer un emprunt et un crédit-bail. Prérequis : séquence 6.1 Durée : 20'		

Gestion d'un emprunt

1. Enregistrez, dans le journal de banque, le virement de l'emprunt de la CIC à la date du 15/12/20xx (5.5).

	Comptes	Débit	Crédit
Écriture	51200000	14 000,00 €	
	16400000		14 000,00 €

2. Enregistrez le règlement de la société Fatten pour 17 160,00 € le 15/12/xx, par virement, dans le journal de banque (5.5).

3. Créez la fiche de l'emprunt à partir des informations suivantes (6.4) :

	Onglets	Caractéristiques	Paramétrages
> Immobilisations  > Financement > Fiches emprunts	Général	Libellé	Emprunt Trafic Renault 20xx
		Date de souscription	15/12/20xx
		Montant du financement	14000
		Taux nominal en %	5 %
		Frais dossier	125 €
		Taux d'intérêt des frais d'assurance	0,25 %
		Compte	16400000
		Compte d'intérêt	66100000
		Objet	Achat Renault Trafic
	Financement	Périodicité des règlements	Annuelle
		Nombre total de périodes	5
		Type de calcul	À échéances constantes
		Périodicité des frais	Annuelle
		échéance du paiement	À terme échu
		base de calcul	Sur capital emprunté

Gestion d'un crédit-bail

4. Paramétrez les modalités de création des crédits-bails de la façon suivante (6.5) :

	Caractéristiques	Paramétrages
> Configuration  > Immobilisations > Crédit-bails	Journal pour la génération des écritures d'achat	OD
	Charges constatées d'avance	48600000
	Charges à payer	40810000
	TVA de redevances	44566000
	Rachat du bien	44562000
	TVA régulariser	44586000

5. Créez le crédit-bail suivant qui concerne une voiture (6.5) :

	Onglets	Caractéristiques	Paramétrages
> Immobilisations  > Fiches crédits-bails	Général	Libellés	Voiture Peugeot 3008
		De mise en place	01/12/20xx
		Type de crédit-bail	Loyers constants
		Périodicité	Mensuelle
		Paielement	À échoir
		Montant du financement	15 000 €
		Nombre d'échéances	60
		Taux nominal	6
		Premier loyer	500
		Valeur résiduelle	300
	Complément	Organismes financeurs	Établissements bancaires
		Compte financeurs	51230000 (à créer) Nom financeur : FINANCIA
		Compte de redevances	61250000
		TVA	20 %
		Montant rachat	300
	Immobilisation théorique	Compte immobilisation	21820000
		Méthode économique	Linéaire
		Durée économique	60